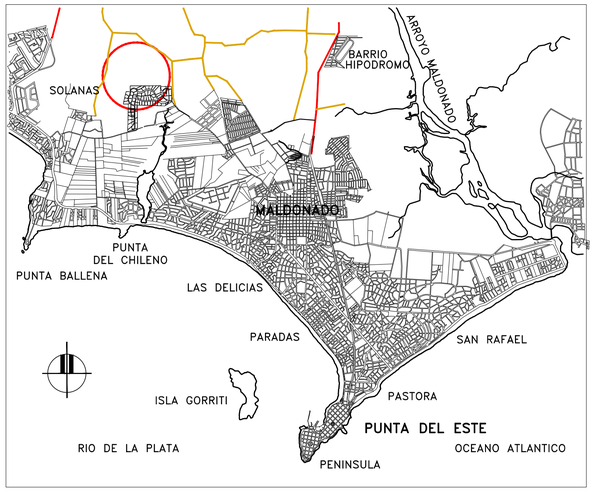
UNIT A1
594x841

CUADRO GENERAL DE AREAS

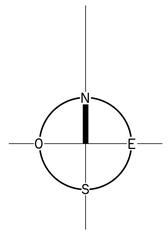
LOTES	17Hás 7030m² 18dm²
ESPACIOS LIBRE y CIRCULACIONES	9Hás 0016m² 81dm²
TOTAL	26Hás 7046m² 99dm²

CROQUIS DE UBICACION



NOTAS

La linea gris es la curva correspondiente a la TR 100 calculada por el Ing. H/S Alfonso Flaquer



ESCALA 1:2000

40 30 20 10 0 m 40 80 120 160

PROYECTO		FRACCIONAMIENTO				Escala 1:2000
PADRONES	21170, 21171, 23513 y 21251	AREA TOTAL				San Carlos, Mayo de 2023.
Carpeta Catastral	–	Medida	Hás	m²	dm²	
Sección Catastral	1a		26	7046	99	
Localidad Catastral	Maldonado					
Departamento	Maldonado					JUAN IGNACIO BONILLA BERNADET Ingeniero Agrimensor Matrícula N° 1720
PROPIETARIO	DIMEGAR S.A.					

ANTECEDENTES		Detalle
GRAFICO	Ing. Agrim. Sergio Bonilla Piriz	Plano registrado en la Oficina Deptal. de Catastro de Maldonado el .
TITULO	Dimegar S.A. Esc. Valentina Maglione	Compraventa
		Compraventa

NOTAS	
1	El presente fraccionamiento se proyecta en padrons rurales que deberán transformarse en suburbanos previamente a
	a la aprobación del mismo
2	El presente fraccionamiento no tiene validez sin la aprobación de la Intendencia Departamental de Maldonado
3	La superficie mínima de los lotes es de la 1000m.c.
4	El corredor biológico solicitado tiene un ancho superior de 25mts
5	Cumple con art. 38 de la Ley 18308 (LODTS)

I.D.Maldonado

Firmas

Propietario

Valor Real año $

DIRECCION NACIONAL DE CATASTRO
OFICINA DELEGADA DE MALDONADO
COTEJO Y REGISTRO DE PLANOS

Cotejado, sin observaciones y cumplidas las disposiciones vigentes, se inscribe con el N° _____
Se fijaron timbres de la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Profesionales Universitarios por $ _____
Maldonado, _____ de _____

Técnico

Jefe del Registro